

# JAHRESRECHNUNG 2022

insieme Baselland Stiftung für die Eingliederungsstätte Baselland ESB

<b>Bilanz per 31. Dezember</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Anhang	CHF	CHF
<b>AKTIVEN</b>			
Flüssige Mittel		2 812 261	2 822 878
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ggü Dritten	6 + 11	5 318 767	4 588 201
Übrige kurzfristige Forderungen ggü Dritten	12	441 237	290 550
Aktive Rechnungsabgrenzungen		4 833	63 658
<b>Umlaufvermögen</b>		<b>8 577 097</b>	<b>7 765 287</b>
Mobile Sachanlagen	7 + 14	1 323 684	1 503 212
Immobilie Sachanlagen	8 + 15 + 21	11 864 085	12 689 134
Investitionen in Mietliegenschaften	8	647 945	995 671
<b>Anlagevermögen</b>		<b>13 835 714</b>	<b>15 188 017</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>22 412 811</b>	<b>22 953 304</b>
<b>PASSIVEN</b>			
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen ggü Dritten		1 040 326	613 739
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten ggü Dritten	13	1 688 294	1 688 294
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten ggü Dritten		167 815	348 403
Passive Rechnungsabgrenzungen		1 126 790	1 207 936
Rückstellungen (kurzfristig)	9	0	0
<b>kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>4 023 225</b>	<b>3 858 371</b>
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten ggü Dritten	16	9 608 292	11 296 586
Rückstellungen und ähnliche gesetzliche Positionen	9	908 000	760 000
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		<b>10 516 292</b>	<b>12 056 586</b>
<b>Fremdkapital</b>		<b>14 539 517</b>	<b>15 914 957</b>
Stiftungskapital		5 000	5 000
Spendenfonds ohne Zweckbestimmung (freiw. Gewinnreserven)	17	2 275 327	2 278 676
Ergebnisvortrag (freiw. Gewinnreserven)		4 754 670	4 642 557
Jahresgewinn / -verlust (-)		838 297	112 114
<b>Eigenkapital</b>		<b>7 873 294</b>	<b>7 038 347</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>22 412 811</b>	<b>22 953 304</b>

# JAHRESRECHNUNG 2022

insieme Baselland Stiftung für die Eingliederungsstätte Baselland ESB

<b>Erfolgsrechnung</b>		<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Anhang	CHF	CHF
Leistungsabgeltungen	10	4 298 844	4 126 335
Ertrag berufliche Ausbildung	10	4 564 200	3 958 004
Ertrag aus Produktion	10	7 296 518	7 132 259
Übriger Ertrag aus Dienstleistungen an Betreute		40 390	24 700
Mietertrag	10	181 334	190 205
Ertrag aus Leistungen an Personal und Dritte	10	155 757	158 254
Ertrag aus Restauration		137 806	115 086
Kantonsbeiträge	18	16 690 995	16 229 966
Spendeneingänge	17	81 693	176 943
<b>TOTAL ERTRAG</b>		<b>33 447 538</b>	<b>32 111 752</b>
Personalaufwand Angestellte		-21 316 776	-21 129 677
Personalaufwand Betreute		-2 049 252	-1 994 102
Medizinischer Bedarf		-93 193	-128 284
Lebensmittel und Getränke		-1 212 821	-1 075 976
Haushaltaufwand		-405 621	-368 696
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz		-969 777	-1 010 335
Aufwand für Anlagenutzung (Mieten, Leasing)		-1 901 314	-1 883 069
Energie und Wasser		-460 930	-473 746
Schulung, Ausbildung, Freizeit		-340 468	-215 769
Büro und Verwaltung		-632 781	-603 859
Werkzeug- und Materialaufwand		-1 160 313	-1 041 162
Übriger Sachaufwand		-235 519	-210 325
Abschreibungen		-1 659 925	-1 647 339
<b>Betriebsergebnis vor Zinsen</b>		<b>1 008 847</b>	<b>329 413</b>
Finanzaufwand		-173 900	-159 881
<b>Betriebsergebnis</b>		<b>834 948</b>	<b>169 532</b>
<b>Jahresergebnis vor Veränderung Spendenfonds</b>		<b>834 948</b>	<b>169 532</b>
Zuweisung / Entnahme Spendenfonds	17	3 349	-57 418
<b>Jahresgewinn / -verlust (-)</b>		<b>838 297</b>	<b>112 114</b>

## Angaben über die Stiftung

---

### 1. Urkunden und Reglemente

Stiftungsurkunde:	20. Dezember 2007
Anlagereglement:	21. Februar 2011
Reglement Governance (ist im neuen Organisationsreglement enthalten):	ausser Kraft gesetzt im 2022
Organisationsreglement	21. November 2022

### 2. Zweck

Verbesserung der Lebensqualität von Menschen mit einer geistigen und/oder anderen Behinderung umfassend ein vielfältiges Arbeits-, Wohn- und Ausbildungsangebot für jugendliche und erwachsene Menschen mit einer Behinderung.

Die Stiftung führt insbesondere die Eingliederungsstätte Baselland ESB. Sie kann jedoch auch weitere Institutionen mit verwandter, dem Stiftungszweck förderlichen Zielsetzung führen, sofern die Stiftung dazu die notwendigen Mittel erarbeitet hat oder ihr die entsprechenden Mittel zur Verfügung gestellt werden.

Im weiteren unterstützt die Stiftung den Stifter in seinen Zielsetzungen ideell und partnerschaftlich. Die Stiftung verpflichtet sich, insbesondere im Auftritt gegen innen und aussen, die Wort-Bild-Marke «insieme Baselland» des Stifters zu benutzen. Das Tätigkeitsgebiet der Stiftung erstreckt sich auf den Kanton Basel-Landschaft. Der Stifter behält sich eine Änderung des Stiftungszweckes im Sinne von Art. 86a ZGB vor.

### 3. Stiftungskapital

Anlässlich der Errichtung der Stiftung widmete der Gründerverein ein Stiftungskapital von CHF 5'000. Ferner wurden zu einem späteren Zeitpunkt die betrieblichen Aktiven und Passiven der Betriebsteile «ESB» und «Laubiberg» von total CHF 13'223'371.77 rückwirkend per 1.1.2008 in die Stiftung eingebracht.

### 4. Organe:

#### 4.1. Stiftungsrat

		Zeichnungsberechtigung	Amts-dauer
Stefan Schelker	Präsident	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Dieter Leonhardt	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Dr. Martin Pletscher	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Verena Schäfer	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Christian Studer	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Beat Furrer	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024
Andrea Koller Roth	Mitglied	kollektiv zu zweien	bis Januar 2024

Der Stiftungsrat setzt sich aus mindestens 5 und maximal 9 Personen zusammen. Die Amtsdauer beträgt 4 Jahre.

Die Stiftungsräte sind ehrenamtlich tätig. Sie erhalten lediglich einen betragsmässig unbedeutenden pauschalen Auslagenersatz von total CHF 9'500.

#### 4.2. Revisionsstelle

BDO AG, Gestadeckplatz 2 4410 Liestal

#### 4.3. Aufsichtsbehörde

BSABB, BVG- und Stiftungsaufsicht beider Basel

## 4.4. Zusätzliche Unterschriftsberechtigungen

Daniel Seeholzer, Vorsitzender der Geschäftsleitung  
Michel Rosset, Leiter Finanzen + ICT

Zeichnungsberechtigung  
kollektiv zu zweien  
kollektiv zu zweien

## Buchführungs- und Rechnungslegungsgrundsätze

---

### 5. Grundsatz

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben.

Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens der Stiftung, die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

### 6. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

Die Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie die übrigen kurzfristigen Forderungen werden zu Nominalwerten ausgewiesen, abzüglich betriebswirtschaftlich notwendigen individuellen Einzelwertberichtigungen. Auf dem Restbestand werden pauschale Wertberichtigungen vorgenommen.

### 7. Mobile Sachanlagen

Die mobilen Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich aufgelaufener, linearer Abschreibungen bilanziert. Die Aktivierungsgrenze liegt bei CHF 3'000. Kleinere Anschaffungen und Investitionen, welche diese Summe nicht erreichen, werden im Aufwand verbucht.

Die Abschreibungen werden nach der mutmasslichen Nutzungsdauer bemessen. Sofern sich die Nutzungsdauer nicht mit hinreichender Sicherheit bestimmen lässt, werden Hardware innert 3 Jahren und die übrigen mobilen Sachanlagen innert 5 Jahren abgeschrieben.

### 8. Immobile Sachanlagen / Investitionen in Mietliegenschaften

Die immobilien Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten abzüglich aufgelaufener, linearer Abschreibungen bilanziert. Die Aktivierungsgrenze liegt bei CHF 50'000. Kleinere Anschaffungen und Investitionen, welche diese Summe nicht erreichen, werden im Aufwand verbucht.

Eigene Liegenschaften werden innert 25 Jahren, Investitionen in Mietliegenschaften innert der vereinbarten, festen Mietdauer abgeschrieben.

### 9. Rückstellungen

Rückstellungen werden für Ereignisse gebildet, bei denen ein künftiger Mittelabfluss als wahrscheinlich beurteilt wird. Der Stiftungsrat bemisst die Höhe der Rückstellungen unter Würdigung der Gesamtumstände nach bestem Wissen.

### 10. Umsatzrealisierung / Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen

Die Umsätze für erbrachte Leistungen werden mit der Rechnungsstellung erfasst. Diese Rechnungsstellung erfolgt sowohl gegenüber den Leistungsbezugern als auch gegenüber der öffentlichen Hand in der Regel monatlich.

# JAHRESRECHNUNG 2022 - ANHANG

insieme Baselland Stiftung für die Eingliederungsstätte Baselland ESB

<b>Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	CHF	CHF
<b>11. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen ggü Dritten</b>		
Forderungen ggü Leistungsbezügern	1 469 888	1 322 497
Forderungen öffentliche Hand	4 024 378	3 477 003
Delkredere	-175 500	-211 300
	<b>5 318 767</b>	<b>4 588 200</b>
<b>12. Übrige kurzfristige Forderungen ggü Dritten</b>		
Sonstige Forderungen	441 237	290 550
Forderungen öffentliche Hand	0	0
	<b>441 237</b>	<b>290 550</b>
<b>13. Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten</b>		
Rückzahlungsanteil Kredit zur Ausfinanzierung Deckungslücke BLPK	1 264 960	1 264 960
Rückzahlungsanteil Hypothek Schauenburgerstrasse 16, Liestal	340 000	340 000
Rückzahlungsanteil COVID-19-Kredit	83 334	83 334
	<b>1 688 294</b>	<b>1 688 294</b>
<b>14. Mobile Sachanlagen</b>		
Mobiliar und Einrichtungen	893 699	933 859
Fahrzeuge	123 235	139 484
Informatik	306 750	429 869
	<b>1 323 684</b>	<b>1 503 212</b>
<b>15. Immoblie Sachanlagen (Liegenschaften)</b>		
Schauenburgerstrasse 16, Liestal (im Baurecht)	10 468 638	11 105 672
Im Leimen 11, Füllinsdorf	33 177	38 841
Schauenburgstr. 7, Frenkendorf	602 029	677 451
Kirschgartenweg 10, Reinach (im Baurecht)	760 241	867 170
	<b>11 864 085</b>	<b>12 689 134</b>
<b>16. langfristige, verzinsliche Verbindlichkeiten</b>		
Darlehen	0	0
Covid 19 - Überbrückungskredit	333 332	416 666
Hypothek BLKB (Schauenburgerstrasse 16, Liestal)	7 610 000	7 950 000
Hypothek Raiffeisenbank (Schauenburgerstr. 7, Frenkendorf)	400 000	400 000
Kredit BLKB zur Ausfinanzierung d. Deckungslücke der BLPK	2 529 920	3 794 880
abz. Rückzahlungsanteil des Folgejahres	-1 264 960	-1 264 960
	<b>9 608 292</b>	<b>11 296 586</b>

# JAHRESRECHNUNG 2022 - ANHANG

insieme Baselland Stiftung für die Eingliederungsstätte Baselland ESB

Die Bankdarlehen (mit Sicherstellungen) werden je nach Laufzeit der verschiedenen Tranchen zu Sätzen von 0.85% - 3.15% verzinst.

Zur Liquiditätssicherung hat die Stiftung einen verbürgten COVID-19-Kredit von total CHF 0.5 Mio. in Anspruch genommen, welcher zu einem Satz von 0.0% zu verzinsen ist. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März, erstmals per 31. März 2021 aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklungen angepasst werden. Die Stiftung beabsichtigt, den COVID-19-Kredit bis zum 31. Dezember 2024 zurückzuführen.

	2022	2021
	CHF	CHF
<b>17. Spendenfonds</b>		
Spendeneingänge	81 693	176 943
Verwendung von Spenden	-85 043	-119 525
	<b>-3 349</b>	<b>57 418</b>
<b>18. Kantonsbeiträge</b>		
Kantonsbeiträge brutto	16 690 995	16 372 713
abz. Tilgung kurzfristige Forderung ggü. Kanton Basel-Landschaft	0	-142 746
	<b>16 690 995</b>	<b>16 229 966</b>
<b>19. Arbeitgeber-Beitragsreserven</b> (nicht bilanziert)		
Bestand am 1. Januar	1 063 334	1 019 526
Bildung / Zuweisung	16 864	43 808
<b>Total per 31. Dezember</b>	<b>1 080 198</b>	<b>1 063 334</b>

## Weitere vom Gesetz verlangte Angaben

<b>20. Vollzeitstellen</b>		
Im Berichts- sowie im Vorjahr lag die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt über 50 Mitarbeitenden, aber nicht über 250 Mitarbeitenden.		
<b>21. Verbindlichkeiten aus kaufvertragsähnlichen Leasinggeschäften</b>		
Restverpflichtung aus langfr. Mietverträgen (Restlaufzeit > 1 Jahr)	5 659 178	6 224 718
<b>Baurecht Liegenschaft Liestal</b>		
Das Baurecht dauert bis zum 17.12.2069, der jährliche Baurechtszins beträgt CHF 112'532.		
<b>Baurecht Liegenschaft Reinach</b>		
Das Baurecht dauert bis zum 31.05.2030, der jährliche Baurechtszins beträgt CHF 59'852.		
<b>22. Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen</b>		
Basellandsch. Pensionskasse BLPK, Liestal	157	119 798

# JAHRESRECHNUNG 2022 - ANHANG

insieme Baselland Stiftung für die Eingliederungsstätte Baselland ESB

	2022	2021
	CHF	CHF
<b>23. Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven</b>		
Verpfändete Aktiven	11 070 667	11 783 123

<b>24. Eventualverbindlichkeiten</b>		
Rückzahlungsverpflichtungen für Investitionszuschüsse (Diese werden bei Betriebsaufgabe oder Zweckänderung fällig)	5 539 071	5 539 071

25. Übersicht Stand Finanzierung der Folgekosten für die Ausfinanzierung der Deckungslücke BLPK	Plan	Ist	Abweichung
<b>Zusatzeinnahmen von Kanton BL</b>	790 737	743 278	-47 459
Angabe Verrechnungsmonate	3 307	3 793	486
<b>Zusatzeinnahmen übrige</b>	172 125	303 511	131 386
Angabe Verrechnungsmonate	1 094	901	-193
<b>Total befristete Zusatzeinnahmen</b>	<b>962 862</b>	<b>1 046 789</b>	<b>83 927</b>
Zinsaufwand Darlehen	112 581	34 244	-78 337
Amortisation	1 264 960	1 264 960	0
<b>Total</b>	<b>1 377 541</b>	<b>1 299 204</b>	<b>-78 337</b>

	1.1. Berichtsjahr	31.12. Berichtsjahr	Amortisation
<b>Stand Darlehen</b>	<b>3 794 880</b>	<b>2 529 920</b>	<b>1 264 960</b>
Restlaufzeit Darlehen	2 Jahre		